



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

**ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ЮЖНОМУ  
АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ**

Варшавское шоссе, д.74, корп.3, Москва, 117556

Телефон: 8 (499) 619-6305, факс: 8 (499) 619-6307, e-mail: mgi-ign-UAO@mos.ru, http://www.mgi.mos.ru  
ОКПО 27570493, ОГРН 1027700066140, ИНН/КПП 7702051094/770201001

02.03.2016

ГР-06-1728/16

Кузнецову Д.В.

№

gargoyes@mail.ru

на №

от

На Ваше обращение по вопросу изменения конструкции пола и применения постановления Правительства Москвы от 25.10.2011 г. № 508-ПП «Об организации переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (далее - Постановление) Жилищная инспекция по ЮАО сообщает.

В соответствии с п. 2.2.6 приложения 1 к Постановлению мероприятия по изменению конструкции полов без затрагивания межэтажного перекрытия, относятся к работам по переустройству многоквартирных домов, производство которых затрагивает безопасность жизни и здоровья граждан, а также конструктивную прочность многоквартирного дома, осуществляемые на основе проекта переустройства помещения в многоквартирном доме и жилом доме.

На основании п. 17 приложения 1 производство указанных работ, осуществляется на основании решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме и жилом доме с последующим оформлением приемочной комиссией акта о завершеном переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и жилом доме в соответствии с административным регламентом, утвержденным Правительством Москвы.

Контроль производства работ в ходе переустройства и (или) перепланировки жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме и жилом доме по выбору лица, владеющего указанным помещением на праве собственности, аренды, найма, пользования (далее - заявитель), осуществляется Мосжилинспекцией либо индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, подготовившим проект переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме и жилом доме (далее - проектная организация), на основании договора об осуществлении авторского надзора, заключенного с заявителем.

Оформление приемочной комиссией акта о завершеном переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и жилом доме в соответствии с решением о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме и жилом доме осуществляется на основании заявления физического лица, индивидуального предпринимателя и юридического

лица, представленного в период действия указанного решения в соответствии с административным регламентом, утвержденным Правительством Москвы.

В состав приемочной комиссии включаются представители:

- Мосжилинспекции (председатель приемочной комиссии);
- проектной организации;
- исполнителя (производителя работ);
- управляющей многоквартирным домом организации (в случае, если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме связаны с затрагиванием общедомового имущества).

Дополнительно сообщаем, что Вы вправе подать жалобу в подразделения Роспотребнадзора, если испытываете дискомфорт от сторонних шумовых источников или обратиться непосредственно в суд за защитой своих прав, свобод и законных интересов к собственнику вышерасположенной квартиры.

Начальник инспекции



Л.В.Кучерявкина